

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

NANTES, LE 06 DECEMBRE 2017

## POSE DE LA PREMIERE PIERRE DE LA NOUVELLE GARE DE NANTES

Après les travaux préparatoires de l'été, le lancement officiel de la construction du projet « Cœur de Gare » et de sa mezzanine a eu lieu le 06 décembre en présence des maîtres d'ouvrages, des partenaires financiers du projet, de l'architecte et du groupement qui réalise les études et travaux.

**LE PREMIER ARBRE PILIER, SYMBOLE ARCHITECTURAL DE LA NOUVELLE GARE, DEVOILÉ AU GRAND PUBLIC**



Intérieur de la mezzanine

La mezzanine est l'élément structurant de ce projet Cœur de Gare, mené sous la maîtrise d'ouvrage de SNCF Gares & Connexions, branche de SNCF en charge de la gestion et du développement des 3000 gares françaises. Culminant à 18 mètres de hauteur, mesurant 160 mètres de long sur 25 mètres de large, elle enjambera les voies ferrées actuelles. Trait d'union entre le parvis nord et le parvis sud, cette mezzanine reconnectera deux quartiers de la ville de Nantes.

Elle reposera sur 18 piliers évoquant des arbres. Plongeant leurs racines au rez-de-chaussée dans les quais et le hall, conservés et hérités de l'actuelle gare, ces arbres symbolisent la continuité de cette nouvelle gare, qui s'inscrit dans son histoire pour mieux se projeter vers l'avenir. Le premier arbre dévoilé à l'occasion de l'inauguration constitue un élément central de l'animation de la gare pendant toute la durée des travaux.

La toiture ajourée de la mezzanine sera lumineuse, créant des espaces d'attente confortables et proposant des services facilitateurs du quotidien, 14 commerces dont un restaurant grande carte pour réinventer le buffet de gare

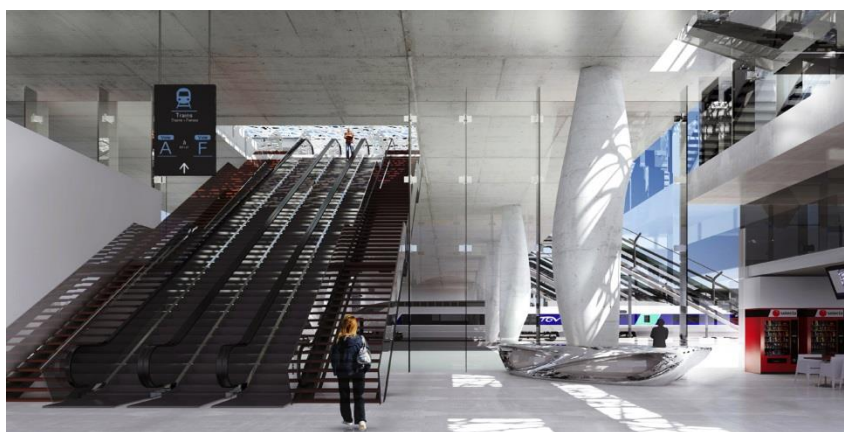
## COMMUNIQUÉ DE PRESSE

### QUELQUES DONNÉES CHIFFRÉES DE LA MEZZANINE :

- Une mezzanine de 10 000 tonnes culminant à 18 m de hauteur, 160 m de long et 25 m de large
- 18 piliers évoquant des arbres soutiennent la structure
- Deux grues de 700 tonnes et 500 tonnes
- 1 000 m<sup>2</sup> de béton pour la structure porteuse
- 12 escaliers mécaniques et 8 ascenseurs



Vue depuis le quai A



Hall Sud

### LES 3 ENJEUX MAJEURS DU PROJET DE GARE

- + Un enjeu capacitaire : 12 millions de voyageurs en 2016, 25 millions prévus à l'horizon 2030 ! La nouvelle gare doit pouvoir accueillir tous les usagers dans les meilleures conditions de confort, de service, d'accueil et de sécurité.
- + Un enjeu de fluidité : développer l'intermodalité pour s'inscrire dans les logiques du Plan de Déplacements Urbains (PDU) de l'agglomération nantaise.
- + Un enjeu d'urbanisme : la gare doit s'inscrire dans le projet urbain du cœur d'agglomération de façon harmonieuse et rapproche le Nord et le Sud.

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

## UN PROJET QUI S'INSCRIT PLEINEMENT DANS LA TRANSFORMATION URBAINE NANTAISE



Vue de la gare Nord

Cette nouvelle gare de Nantes, ce n'est pas seulement le projet Cœur de gare.

Elle s'inscrit dans une vision large portée par la Ville de Nantes et Nantes Métropole de faire de la gare et ses abords, un grand projet pour le cœur de la métropole, pour faciliter son accessibilité et renforcer son attractivité, notamment touristique, et y développer fortement la nature en ville.

Elle s'inscrit dans une longue promenade qui ira de la gare à la Loire, dévoilant une des branches de l'étoile verte nantaise. Le projet de gare est aussi un trait d'union entre le nord et le sud du centre-ville en lien avec le château des ducs de Bretagne, la Cité des congrès et le projet Euronantes.

Ainsi, sous la maîtrise d'ouvrage de Nantes Métropole, l'aménagement du Parvis Nord est un projet de 3,5 hectares qui offrira une connexion immédiate au Jardin des Plantes et un accès facilité au Château et au centre historique.

De son côté, le Parvis Sud accueillera le pôle d'échange multimodal pour que tous les modes de transport - doux, collectifs ou individuels - puissent vivre ensemble.

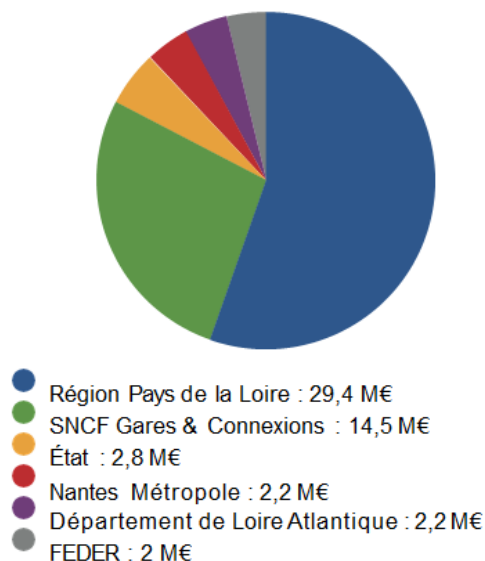
COMMUNIQUÉ DE PRESSE

**LES 2 MAITRES D'OUVRAGE ET LES PARTENAIRES FINANCEURS DU PROJET**

Projet SNCF Gares & Connexions :

- + Création d'une gare Mezzanine de 4000 m<sup>2</sup> et 18 m de haut
- + Rénovation partielle des deux bâtiments Nord et Sud existants
- + Déploiement de 14 commerces offrant au public de la gare un large panel de services, dont un restaurant grande carte en surplomb du Jardin des Plantes
- + Construction d'un nouveau parking clients s'inscrivant dans le projet d'aménagement des abords de la Gare Sud

**FINANCEMENT DU PROJET CŒUR DE GARE : 53,1 M€**



Projet Nantes Métropole :

- + Aménagement du Parvis Nord, du Jardin des Plantes jusqu'au Château des Ducs de Bretagne, en une promenade végétale
- + Aménagement du Parvis Sud en Pôle d'Échange Multimodal
- + Opération urbaine sur les terrains ferroviaires au sud

Un groupement de conception / réalisation qui réalise les études et les travaux :

+ L'Entreprise Mandataire :

Demathieu Bard, groupe indépendant, spécialiste des ouvrages d'art tel que le Viaduc de Roquemaure ou le Viaduc de la Ravine des Fontaines sur la route des Tamarins

+ L'Architecte :

Rudy Ricciotti associé au Cabinet Forma6

+ Les Bureaux d'Etudes :

Lring, BERIM, AGID2D, ACOUPHEN, ADPi, regroupant l'ensemble des compétences en bâtiment et ouvrages d'art

## COMMUNIQUÉ DE PRESSE

### POINT TRAVAUX

#### Point à date sur les travaux Cœur de gare

- Fermeture de l'aile Est du bâtiment nord pour purge intégrale
- Mise en impasse voie 1 de septembre à mi-novembre pour réalisation des travaux quai A
- Mise en impasse voies 2 et 3 de mi-novembre 2017 à mi février 2018 pour réalisation des travaux quai B
- Nouvel accès sud : mise en place d'un escalier capacitair rotunde sud le 24 novembre

#### Point sur les étapes à venir jusque mi-2018

- Fermeture du hall sud pour démolition avec mise en place de deux nouveaux accès en mars 2018
- Mise en impasse consécutive des quais C, D et E tous les 2,5 mois en 2018

#### À propos de SNCF Gares & Connexions :

SNCF Gares & Connexions est née d'une conviction : les gares sont des lieux de vie à part entière, à la croisée des parcours. Poumons des villes, les gares métamorphosent les territoires et facilitent le quotidien de chacun. Accueillir chaque jour 10 millions de voyageurs, visiteurs et riverains appelle un engagement fort pour améliorer toujours la qualité de l'exploitation, imaginer de nouveaux services et moderniser le patrimoine.

En 2016, SNCF Gares & Connexions a réalisé un chiffre d'affaires de 1,2 milliard d'euros.

Au sein du groupe SNCF, cette direction est autonome, responsable et régulée.

Avec ses filiales AREP et SNCF Retail & Connexions, SNCF Gares & Connexions a su développer des savoir-faire spécifiques au service de la vitalité urbaine. Notre mission est de faire de toutes les gares le premier atout des villes et des territoires, au service de tous nos clients : un city booster.

 : SNCF Gares & Connexions sur Twitter : <http://twitter.com/ConnectGares>

<https://www.gares-sncf.com/fr>



## COMMUNIQUÉ DE PRESSE

### Contact presse SNCF Direction régionale Pays de la Loire

Laure LECOINTRE - Service Communication Direction Régionale SNCF -  
Tel. 02 55 58 39 86 - Mail. [laure.lecointre@sncf.fr](mailto:laure.lecointre@sncf.fr)

### Visuels photos :

<https://www.flickr.com/gp/161119547@N06/27H7GM>

### Pour en savoir plus

- sur l'aménagement des parvis, voir la fiche de Nantes Métropole jointe.
- sur les partenaires financiers L'État, la Région des Pays de la Loire, le Département de Loire-Atlantique, voir les fiches jointes.

